



## Maison Volvic 3 pièce(s) 55 m2

VOLVIC 63530

45 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ENVAL

138 Route de Volvic - ZI Mozac  
63200 Enval

04 43 97 07 77

## Maison Volvic 3 pièce(s) 55 m2

\* En exclusivité votre agence vous propose au coeur de la commune de Volvic, dans une impasse calme, cette maison de bourg offre un beau potentiel pour un projet de rénovation complète.

D'une configuration typique des maisons de village, elle séduira les amateurs de rénovation souhaitant créer un logement à leur image ou réaliser un investissement immobilier.

Travaux importants à prévoir : la maison nécessite une rénovation intégrale (toiture, isolation, électricité, plomberie, chauffage, aménagement intérieur, etc.).

55 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Bien en copropriété Non

Jardin Non

Diagnostic Energétique

Non

Surface terrain

17 m<sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



